

CỤC THI HÀNH ÁN TP. HÀ NỘI

CÔNG VĂN ĐẾN

Số: 4900/CV

Ngày 18 tháng 7 năm 2019

THÔNG BÁO

VỀ VIỆC LỰA CHỌN TỔ CHỨC ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản do Quốc hội ban hành ngày 17/11/2016;
Căn cứ Quyết định số 08/2014/QĐST-KDTM ngày 10/6/2014 của Toà án nhân dân quận Thanh Xuân, Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 18.KTTĐ/QĐ-CCTHA ngày 01/3/2016 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàng Mai, Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 39.KTCD/QĐ-CCTHA ngày 09/6/2016 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàng Mai, Hà Nội;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 08/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 4 năm 2018 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàng Mai;

Căn cứ Quyết định về việc sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án số 08/QĐ-CCTHADS ngày 14/5/2019 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàng Mai;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 11 tháng 7 năm 2019 của Công ty TNHH Thẩm định giá và tư vấn Thuận Phát;

Chi cục Thi hành án dân sự thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản, cụ thể như sau:

1. Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàng Mai, Hà Nội - trụ sở: Số 1 ngõ 4 phố Bùi Huy Bích, phường Thịnh Liệt, quận Hoàng Mai, Hà Nội.

2. Tài sản bán đấu giá: Toàn bộ quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất tại thửa đất số 00, tại địa chỉ: Ô 236 Lô C, Khu đô thị mới Đại Kim - Định Công, phường Đại Kim, quận Hoàng Mai, Hà Nội đã được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AL 375982 do UBND quận Hoàng Mai, Hà Nội cấp cho bà Phạm Thị Lộc ngày 22/11/2007. Theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất thì tài sản gắn liền với đất gồm có nhà bê tông 03 tầng + tum, diện tích xây dựng 50,9 m², diện tích sử dụng: 178 m². Trên thực tế là ngôi nhà bê tông 04 tầng, diện tích sử dụng: 214,7 m².

3. Giá khởi điểm của tài sản: 5.475.457.191 đồng (Năm tỷ, bốn trăm bảy mươi lăm triệu, bốn trăm năm mươi bảy nghìn, một trăm chín mươi một đồng)

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản: Theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản do Quốc hội ban hành ngày 17/11/2016 và các quy định của pháp luật về việc đấu giá tài sản.

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Thời gian: Trong các ngày 19/7/2019, 22/7/2019, 23/7/2019 (vào giờ hành chính).

- Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàng Mai, Hà Nội - trụ sở: Số 1 ngõ 4 phố Bùi Huy Bích, phường Thịnh Liệt, quận Hoàng Mai, Hà Nội.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàng Mai, Hà Nội thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết để nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Cục THADS TP Hà Nội; (để đăng trên Công TTĐT)
- Viện KSND quận Hoàng Mai; (để kiểm sát)
- Lưu: VT, HSTHA.

